

标物1

委估资产评估明细表

单位：人民币元/2年

评估基准日：2026年4月27日

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇向阳街74-76号）市场两年期租金	砖木结构，所在层数为1层	148.69	m²	270.00	2	80,293.00	取整
合 计							80,293.00	

标物2

委托资产评估明细表

单位：人民币元/2年

评估基准日：2026年4月27日

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇乌丹路474号）市场两年期租金	砖木结构，所在层数为1层	231.47	m²	570.00	2	263,876.00	取整
合 计								263,876.00

标的3

委托资产评估明细表

单位：人民币元/2年

评估基准日：2026年4月27日

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m ² /年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇乌丹路504号）市场两年期租金	砖木结构，所在层数为1层	20.10	m ²	680.00	2	27,336.00	取整
合 计								27,336.00

委估资产评估明细表

单位：人民币元/2年

评估基准日：2026年4月27日

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m ² /年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇乌丹路506号）市场两年期租金	砖木结构，所在层数为1层	17.52	m ²	680.00	2	23,827.00	取整
合 计								23,827.00

标的5

委托资产评估明细表

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

评估基准日：2026年4月27日

单位：人民币元/2年

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇乌丹路508号）市场两年期租金	砖木结构，所在层数为1层	18.30	m²	680.00	2	24,888.00	取整
合 计								24,888.00

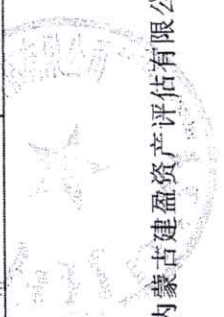


标底6

委托资产评估明细表

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局 评估基准日：2026年4月27日 单位：人民币元/2年

序号	名 称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇南园区廉租房1号楼111号）市场两年期租金	混合结构，所在层数为1层	50.76	m²	100.00	2	10,152.00	取整
合 计								10,152.00



标的7

委估资产评估明细表

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

评估基准日：2026年4月27日

单位：人民币元/2年

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇南园区廉租房3号楼111号）市场两年期租金	混合结构，所在层数为1层	50.76	m²	100.00	2	10,152.00	取整
合 计								10,152.00



标印8

委托资产评估明细表

产权持有人：翁牛特旗住房和城乡建设局

评估基准日：2026年4月27日

单位：人民币元/2年

序号	名称	产权证号/规格/结构/用途	面积	单位	评估单价 (元/m²/年)	租赁年限 (年)	评估结果	备注
1	翁牛特旗住房和城乡建设局拟对外出租房屋（翁牛特旗乌丹镇南园区廉租房3号楼112号）市场两年期租金	混合结构，所在层数为1层	45.44	m²	100.00	2	9,088.00	取整
合 计							9,088.00	